

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении открытого конкурса на право заключения договоров аренды муниципального имущества

**1. Организатор:** муниципальное унитарное предприятие «Нижеомский коммунальник» Нижеомского муниципального района Омской области.

**Место нахождения:** Омская область, Нижеомский район, с. Нижняя Омка, ул. 30 лет Победы, д. 3.

**Адрес почтовый:** 646620, Омская область, Нижеомский район, с. Нижняя Омка, ул. 30 лет Победы, д. 3.

**Адрес электронной почты:** pomka\_gkx@mail.ru.

**Контактное лицо:** Заря Алексей Владимирович тел. 8 (38165) 2-31-23.

**Извещение о проведении открытого конкурса** - размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**2. Место расположения, описание и технические характеристики государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество:**

**Лот № 1**

**Насосная станция**, кадастровый (или условный) номер: 55:16:020147:100, назначение: нежилое здание. Общая площадь 74,0 кв.м., количество этажей: 1. Год ввода: 1964г. Адрес (местоположение): Омская область, Нижеомский район, с. Нижняя Омка, ул. Зеленая, д. 1а.

**Лот № 2**

**Водопроводная башня**, кадастровый (или условный) номер: 55:16:020147:98, назначение: нежилое здание. Общая площадь 9,6 кв.м. Количество этажей: 1. Год ввода: 1958г. Адрес (местоположение): Омская область, Нижеомский район, с. Нижняя Омка, ул. Зеленая, д. 1В.

**Лот № 3**

**Водопроводная сеть**, кадастровый (или условный) номер: 55:16:000000:504, назначение: сооружения водозаборные. Протяженность: 12895,4 м. Год ввода: 2016г. Адрес (местоположение): Омская область, Нижеомский район, с. Нижняя Омка, ул. Животноводов, ул. Майская, ул. Юбилейная, ул. Титова, ул. Южная, ул. Ленина, ул. П. Ильичева, ул. Набережная, ул. Трудовая, ул. Кооперативная, ул. Парковая, пер. Школьный, ул. Восточная, ул. Школьная, ул. Транспортная, ул. Гагарина, ул. Комарова, ул. Романенко, ул. Озерная, ул. Совхозная.

**Лот № 4**

**Сети водопровода** в с. Нижняя Омка, кадастровый (или условный) номер: 55:16:000000:318, назначение: сети водопровода в с. Нижняя Омка, протяженность 2291,0 м.п. Год ввода: 2005г. Адрес (местоположение): Омская область, Нижеомский район, с. Нижняя Омка, от сущ. водопровода ул. Животноводов по улицам Солнечная, Овражная.

**Лот № 5**

**Внутрипоселковый водопровод**, кадастровый (или условный) номер: 55:16:000000:315, назначение: внутрипоселковый водопровод по ул. Восточная. Протяженность 312,0 м. Год ввода: 2009г. Адрес (местоположение): Омская область, Нижеомский район, с. Нижняя Омка, от ВК № 1 ул. Восточная до жилого дома № 21.

**Лот № 6**

**Водопроводные сети**, кадастровый (или условный) номер: 55:16:000000:313, назначение: водопроводные сети. Протяженность 1223,0 м. Год ввода: 2007г. Адрес (местоположение): Омская область, Нижеомский район, с. Нижняя Омка от ул. Юбилейная ж.д. № 37 по ул. Ленина от ж.д. № 34 до поворота на ул. Титова, ул. Титова от ж.д. № 12 до ж.д. № 8.

**Лот № 7**

**Внутрипоселковый водопровод**, кадастровый (или условный) номер: 55:16:000000:314, назначение: сети водопровода. Протяженность 9908,0 м. Год ввода: 2009г. Адрес (местоположение): Омская область, Нижеомский район, с. Нижняя Омка: от существующего водопровода ул. Романенко, по ул. 50 лет Октября, Зои Космодемьянской, Строителей, Молодежная, Мира, Новая, Заводская, Транспортная, Почтовая.

**Лот № 8**

**Водопроводные сети**, кадастровый (или условный) номер: 55:16:000000:320, назначение: сети водопровода. Протяженность: 1198,0 м. Год ввода: 2010г. Адрес (местоположение): Омская область, Нижнеомский район, с. Нижняя Омка, от водонапорной башни ул. Зеленая 1В, ул. Зеленая, ул. Ленина, ул. Почтовая до ж.д. 35 с. Нижняя Омка.

**3. Целевое назначение муниципального имущества:** поставка технической воды в с. Нижняя Омка.

**4. Начальная цена торгов:**

4.1. Начальная (минимальная) цена договора аренды лота № 1 составляет 6573,00 руб. в год (без учета НДС), согласно отчёту № 375/17 об оценке Объекта оценки от 02.10.2017 года.

4.2. Начальная (минимальная) цена договора аренды лота № 2 составляет 4357,00 руб. в год (без учета НДС), согласно отчёту № 375/17 об оценке Объекта оценки от 02.10.2017 года.

4.3. Начальная (минимальная) цена договора аренды лота № 3 составляет 826657,00 руб. в год (без учета НДС), согласно отчёту № 375/17 об оценке Объекта оценки от 02.10.2017 года.

4.4. Начальная (минимальная) цена договора аренды лота № 4 составляет 89212,00 руб. в год (без учета НДС), согласно отчёту № 375/17 об оценке Объекта оценки от 02.10.2017 года.

4.5. Начальная (минимальная) цена договора аренды лота № 5 составляет 11 404 руб. в год (без учета НДС), согласно отчёту № 375/17 об оценке Объекта оценки от 02.10.2017 года.

4.6. Начальная (минимальная) цена договора аренды лота № 6 составляет 50616,00 руб. в год (без учета НДС), согласно отчёту № 375/17 об оценке Объекта оценки от 02.10.2017 года.

4.7. Начальная (минимальная) цена договора аренды лота № 7 составляет 426875,00 руб. в год (без учета НДС), согласно отчёту № 375/17 об оценке Объекта оценки от 02.10.2017 года.

4.8. Начальная (минимальная) цена договора аренды лота № 8 составляет 73877,00 руб. в год (без учета НДС), согласно отчёту № 375/17 об оценке Объекта оценки от 02.10.2017 года.

**5. Срок действия договора:** договор аренды муниципального имущества заключается сроком на 5 (пять) лет.

**6. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Конкурсная документация предоставляется на основании заявления заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения заявления по адресу: Омская область, с. Нижняя Омка, ул. 30 лет Победы, д. 3, в рабочие дни с «12» января 2018 года по «12» февраля 2018 года с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (обед с 13.00 до 14.00) по местному времени. Плата за предоставление конкурсной документации не предусмотрена.

**7. Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** в 11:00 часов по местному времени «13» февраля 2018 года по адресу: 646620, Омская область, Нижнеомский район, с. Нижняя Омка, ул. 30 лет Победы, д. 3.

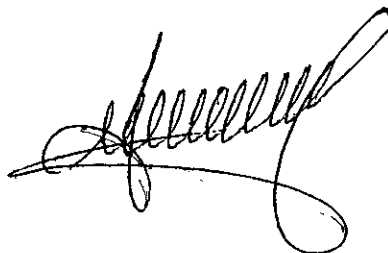
**8. Требование о внесении задатка:** не установлено.

**9. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:** «14» февраля 2018г. по адресу: 646620, Омская область, Нижнеомский район, с. Нижняя Омка, ул. 30 лет Победы, д. 3.

**10. Место и дата подведения итогов конкурса:** «15» февраля 2018г. по адресу: 646620, Омская область, Нижнеомский район, с. Нижняя Омка, ул. 30 лет Победы, д. 3.

**11. Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса:** организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

И.о. директора  
МУП «Нижнеомский коммунальник»



А.В. Заря